

Escola Superior de Gestão de Tomar

Ano letivo: 2025/2026

TeSP - Contabilidade e Gestão

Técnico Superior Profissional

Plano: Despacho n.º 9750/2021 - 06/10/2021

Ficha da Unidade Curricular: Projetos de Investimento

ECTS: 3; Horas - Totais: 81.0, Contacto e Tipologia, TP:28.0; OT:14.0;

Ano | Semestre: 2 | S1

Tipo: Obrigatória; Interação: Presencial; Código: 602919

Área de educação e formação: Finanças, banca e seguros

Docente Responsável

Edgar Ferreira Enes

Assistente Convidado

Objetivos de Aprendizagem

Pretende-se que os alunos dominem o básico dos principais conceitos, modelos e ferramentas da análise de projetos de investimento

Objetivos de Aprendizagem (detalhado)

Estudo introdutivo dos conceitos mais significativos referentes à Análise de Projetos Investimento, na ótica de adição de valor à Empresa. Dar-se-á atenção, desta maneira, às regras de avaliação de projetos de investimento e ao básico da incorporação de técnicas de análise do risco. Pretende-se, assim, que os alunos compreendam o básico dos principais conceitos, modelos e ferramentas da análise de projetos de investimento.

Conteúdos Programáticos

I INTRODUÇÃO GERAL ÀS FINANÇAS EMPRESARIAIS

II AS FERRAMENTAS DA AVALIAÇÃO DE ATIVOS

III RISCO E ESTIMAÇÃO DO CUSTO DE CAPITAL

IV - ASPETOS GERAIS E DE ENQUADRAMENTO DA AVALIAÇÃO DE PROJETOS DE INVESTIMENTO

V - REGRAS DE DECISÃO DE INVESTIMENTO

VI - RISCO E INCERTEZA NA ANÁLISE DE PROJETOS DE INVESTIMENTO.

Conteúdos Programáticos (detalhado)

I INTRODUÇÃO GERAL ÀS FINANÇAS EMPRESARIAIS

1. As três grandes decisões das Finanças Empresariais.
2. Os princípios fundamentais das Finanças Empresariais.

II AS FERRAMENTAS DA AVALIAÇÃO DE ATIVOS

1. Valor Atual (Revisão)
2. Fundamentos de avaliação de ativos.

III RISCO E ESTIMAÇÃO DO CUSTO DE CAPITAL

1. O significado do risco.
2. O modelo C.A.P.M. (Capital Asset Pricing Model).
3. Estimação do custo de capital próprio (equity).
4. Estimação do custo da dívida.
5. Estimação do custo do capital.
6. A escolha da taxa de referência.

IV ASPETOS GERAIS E DE ENQUADRAMENTO DA AVALIAÇÃO DE PROJETOS DE INVESTIMENTO

1. Definição de projeto.
2. Categorias de projetos.
3. Estimação da taxa de retorno de referência para um investimento.
4. Estimação dos rendimentos e despesas de um projeto.

V - REGRAS DE DECISÃO DE INVESTIMENTO

1. Categorias de regras de decisão de investimento
 - 1.1. Regras baseadas nos cash-flows.
 - 1.1.1. O mérito de usar cash-flows.
 - 1.1.2. Período de recuperação (Payback).
 - 1.2. Regras baseadas nos cash-flows atualizados.
 - 1.2.1. Valor atual líquido (VAL; NPV).
 - 1.2.2. Taxa interna de rentabilidade (TIR)
2. Comparação das regras de decisão de investimento.
 - 2.1. VAL e TIR

VI - RISCO E INCERTEZA NA ANÁLISE DE PROJETOS DE INVESTIMENTO.

1. Análise de sensibilidade.
2. Análise do ponto crítico (breakeven).

Metodologias de avaliação

- 1) Avaliação contínua:
 - Trabalho prático com apresentação: 80%;
 - Participação e assiduidade nas aulas: 20%
- 2) Avaliação não contínua:
 - Prova escrita: 100%;

Software utilizado em aula

Excel

Estágio

Não aplicável

Bibliografia recomendada

- Barros, C. (2007). *Avaliação Financeira de Projetos de Investimento*.. 1ª, Escolar Editora. Lisboa
- Damodaran, A. (2001). *Corporate Finance: Theory and Practice*.. 2nd ed, John Wiley & Sons. U.S.A.

Coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos

Os primeiros capítulos do programa visam introduzir os alunos aos conceitos, enquadramentos e ferramentas essenciais para a avaliação de projetos de investimento,

Os últimos capítulos do programa visa que os alunos entendam o básico do conceito de risco, permitindo-lhes o cálculo do custo do capital investido.

Metodologias de ensino

Sessões teórico-práticas nas quais são lecionados os conteúdos programáticos previstos, usando-se material de apoio, apresentações power point, bem como de exercícios práticos empresariais de aplicação dos conceitos adquiridos.

Coerência das metodologias de ensino com os objetivos

A exposição teórica dos conceitos, modelos e ferramentas da análise de projetos de investimento será apoiada pelo uso de meios audiovisuais, de modo a que os alunos compreendam melhor a matéria exposta. A componente prática, exercida através da resolução de casos empresariais aplicados de análise de projetos de investimento, servirá para sedimentar, testar e expandir os conceitos aprendidos.

Língua de ensino

Português

Pré-requisitos

Não há pré-requisitos, mas aconselha-se a posse de conhecimentos básicos de Cálculo Financeiro, Finanças Empresariais e de Inglês.

Programas Opcionais recomendados

Não aplicável

Observações

Objetivos de Desenvolvimento Sustentável:

- 4 - Garantir o acesso à educação inclusiva, de qualidade e equitativa, e promover oportunidades de aprendizagem ao longo da vida para todos;
- 5 - Alcançar a igualdade de género e empoderar todas as mulheres e raparigas;
- 8 - Promover o crescimento económico inclusivo e sustentável, o emprego pleno e produtivo e o trabalho digno para todos;
- 9 - Construir infraestruturas resilientes, promover a industrialização inclusiva e sustentável e fomentar a inovação;
- 10 - Reduzir as desigualdades no interior dos países e entre países;
- 12 - Garantir padrões de consumo e de produção sustentáveis;

Docente responsável

Edgar
Enes

Assinado de forma
digital por Edgar Enes
Dados: 2025.09.24
18:06:04 +01'00'

